

Наименование программного продукта	ГРАНД-Смета, версия 2025.3	
	Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр. Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр. Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр. Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр. Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр. Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр. Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр. Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр. Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр. Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр. Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр. Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр. Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр. Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр. Приказ Минстроя России от 17.02.2026 № 91/пр	
Реализаты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр. Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр. Приказ Минстроя России от 28 октября 2022 г. № 905/пр. Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр. Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр. Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр. Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр. Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр. Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр. Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр. Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр. Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр. Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр. Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр. Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр. Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр. Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр. Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр. Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр. Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр. Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр. Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр. Приказ Минстроя России от 17.02.2026 № 91/пр	
Реквизиты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр	Письмо Минстроя России от 25.02.2026 № 9859-ИФ/09	
	Приказ Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 03.03.2025 № 12	
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	86. Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	
	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (2 зона)	
Наименование субъекта Российской Федерации	АО "Аэропорт Сургут"	
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	(наименование стройки)	

Ремонт балконной части сектора прилета, с площадью лестницы КДЦА, расположенного по адресу: 628422, ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Аэрофлотская, здание 50, помещение 2, кадастровый №86.10.0000000.00871

(наименование объекта капитального строительства)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3

Устройство козырька над воротами приема багажа в секторе прилета

(наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным	методом
	Дефектная ведомость	
Основание	(проектная и (или) иная техническая документация)	
	I квартал 2026 года	
Составлен(а) в текущем уровне цен		
Сметная стоимость	108 616,84 руб	
	в том числе:	
строительных работ	64 290,06 руб	
	44 326,78 руб	
монтажных работ	0,00 тыс руб	
	0,00 тыс руб	
оборудования		
	0,00 тыс руб	
прочих затрат		

Средства на оплату труда рабочих	34,25 тыс руб.
Средства на оплату труда машинистов	1,08 тыс руб.
Нормативные затраты труда рабочих	54,78 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	1,35 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Устройство козырька над воротами приема багажа в секторе прилета											
1	ГЭСН08-07-001-01	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для кладки облицовки	100 м2	0,09	1	0,09					3 450,62
		Итого прямые затраты									3 032,60
	Пр812-008-0-2	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	111		111					3 366,19
	Пр774-008-0	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69		69					2 092,49
		Всего по позиции							98 992,22		8 909,30
1.1	ФСБЦ-11.2.13.06-0012	Щиты настила, толщина 25 мм	м2	0,108	1	0,108	317,40	1,73	549,10		59,30
		Всего по позиции									59,30
2	ГЭСН46-04-008-03	прим. разборка облицовки стен из плоского шифера/ Разборка покрытий кровель: из хризотилцементных плит и черепицы	100 м2	0,06	1	0,06					2 357,64
		Итого прямые затраты									2 334,90
	Пр812-040-2-2	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	92		92					2 148,11
	Пр774-040-2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					1 214,15
		Всего по позиции							95 331,67		5 719,90
3	ГЭСН46-03-013-45	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: до 20 мм	100 отверстий	0,08	1	0,08					342,91
		Итого прямые затраты									339,15
	Пр812-040-1-2	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	104		104					352,72
	Пр774-040-1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					200,10
		Всего по позиции							11 196,63		895,73
3.1	ФСБЦ-01.7.17.09-1016	Бур с наконечником из твердого сплава, с хвостовиком SDS-max для ударного сверления отверстий в твердых материалах, общая длина 340 мм, диаметр 16 мм	шт	1	1	1	312,96	1,24	388,07		388,07
		Всего по позиции									388,07
3.2	ГЭСН46-03-013-58	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавлять или исключать: к норме 46-03-013-45	100 отверстий	0,08	1	0,08					65,29
		Итого прямые затраты									64,38
	Пр812-040-1-2	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	104		104					66,96
	Пр774-040-1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					37,98
		Всего по позиции							2 127,88		170,23
4	ГЭСН38-01-003-04	Решетчатые конструкции (стойки, опоры, фермы и пр.), сборка с помощью: лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или ручную (мелких деталей)	т	0,172	1	0,172					19 427,20
		Итого прямые затраты									18 110,37
	Пр812-080-0-2	НР Изготовление технологических металлических конструкций в условиях производственных баз	%	91		91					16 460,44

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-080.0 СП Изготовление технологических металлических конструкций в условиях производственных баз		%	45		45					8 149,67
	Всего по позиции								257 713,84		44 326,78
4.1	ФСБЦ-08.3.11.01-1110	Швеллеры стальные горячекатаные, марки стали 09Г2С, 12Г2С, № 12У-24У, № 12П-24П	т	0,02912	1	0,02912	90 946,56	0,62	56 386,87		1 641,99
	Всего по позиции								60 676,23		1 641,99
4.2	ФСБЦ-23.3.08.01-0044	прим. труба прямоугольная 50х40х4/ Трубы стальные электросварные квадратные, размеры 50х50 мм, толщина стенки 4 мм	т	0,0679157	1	0,0679157	59 486,50	1,02			4 120,87
	Всего по позиции										4 120,87
4.3	ФСБЦ-08.3.11.01-1108	Швеллеры стальные горячекатаные, марки стали 09Г2С, 12Г2С, № 5У-10У, № 5П-10П	т	0,075	1	0,075	86 731,97	0,62	53 773,82		4 033,04
	Всего по позиции										4 033,04
5	ГЭСН09-04-006-01	прим. установка козырька/ Монтаж фаяверка	т	0,172	1	0,172					7 613,00
	Итого прямые затраты										4 577,11
	ФОТ										4 302,48
	Пр/812-009.0-2 НР Строительные металлические конструкции		%	94		94					2 837,81
	Пр/774-009.0 СП Строительные металлические конструкции		%	62		62					14 753,29
	Всего по позиции						85 774,94	1,11	3 395,11		271,61
5.1	ФСБЦ-01.7.15.02-0045	прим. длина 250/ Болты анкерные с гайкой стальные фрикционные расклинивающиеся, с наружной резьбой М12, диаметр 16 мм, длина 220 мм	100 шт	0,08	1	0,08					
	Всего по позиции										271,61
6	ГЭСН12-01-033-01	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой	100 м2	0,0465	1	0,0465					1 256,21
	Итого прямые затраты										1 198,52
	ФОТ		%	110		110					1 318,37
	Пр/812-012.0-2 НР Кровли		%	57		57					683,16
	Пр/774-012.0 СП Кровли						70 058,92				3 257,74
	Всего по позиции						906,27	0,91	824,71		3 834,90
6.1	ФСБЦ-08.3.09.02-0026	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием С21-1000-0,6	м2	4,65	1	4,65					
	Всего по позиции										3 834,90
7	ГЭСН12.01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандамузры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,0062	1	0,0062					778,61
	Итого прямые затраты										463,14
	ФОТ		%	110		110					509,45
	Пр/812-012.0-2 НР Кровли		%	57		57					263,99
	Пр/774-012.0 СП Кровли						250 330,65				1 552,05
	Всего по позиции						84 874,62				-299,95
7.1	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,003534	1	-0,003534					-299,95
	Всего по позиции										461,24
7.2	ФСБЦ-08.3.09.02-0022	прим. С10-899-0,6/ Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием С10-1000-0,6	м2	0,62	1	0,62	817,50	0,91	743,93		461,24
	Всего по позиции										461,24
8	ГЭСН12.01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м	0,031	1	0,031					1 959,23
	Итого прямые затраты										668,37
	ФОТ		%	110		110					735,21
	Пр/812-012.0-2 НР Кровли		%	57		57					380,97
	Пр/774-012.0 СП Кровли						98 206,77				3 075,41
	Всего по позиции										
9	ГЭСН15-01-057-01	прим. монтаж облицовочных панелей из плоского шифера/ Облицовка стен хризотилцементными листами по готовому деревянному каркасу с креплением шурупами через алюминиевые раскладки	100 м2	0,06	1	0,06					4 641,13
	Итого прямые затраты										4 536,14
	ФОТ										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-015.0.2 НР Отделочные работы					101					4 581,50
	Пр/774-015.0 СП Отделочные работы		%	101		49					2 222,71
	Всего по позиции		%	49					190 755,67		11 445,34
Итого по разделу 1 Устройство козырька над воротами приема багажа в секторе прилета :											
	Всего прямые затраты (справочно)										56 672,38
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих										34 245,38
	Эксплуатация машин										3 378,83
	Оплата труда машинистов (Отм)										1 079,30
	Материалы										17 968,87
	Строительные работы										64 290,06
	в том числе:										
	оплата труда										16 460,25
	эксплуатация машин и механизмов										2 663,93
	оплата труда машинистов (Отм)										754,06
	материалы										17 097,47
	накладные расходы										17 380,99
	сметная прибыль										9 933,36
	Монтажные работы										44 326,78
	в том числе:										
	оплата труда										17 785,13
	эксплуатация машин и механизмов										714,90
	оплата труда машинистов (Отм)										325,24
	материалы										871,40
	накладные расходы										16 480,44
	сметная прибыль										8 149,67
	Всего ФОТ (справочно)										35 324,68
	Всего накладные расходы (справочно)										33 861,43
	Всего сметная прибыль (справочно)										18 083,03
	Всего по разделу 1 Устройство козырька над воротами приема багажа в секторе прилета										108 616,84
	справочно:										
	Затраты труда рабочих					54,7828608					
	Затраты труда машинистов					1,3490554					
Итого по смете:											
	Всего прямые затраты (справочно)										56 672,38
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих										34 245,38
	Эксплуатация машин										3 378,83
	Оплата труда машинистов (Отм)										1 079,30
	Материалы										17 968,87
	Строительные работы										64 290,06
	в том числе:										
	оплата труда										16 460,25
	эксплуатация машин и механизмов										2 663,93
	оплата труда машинистов (Отм)										754,06
	материалы										17 097,47
	накладные расходы										17 380,99
	сметная прибыль										9 933,36
	Монтажные работы										44 326,78
	в том числе:										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		оплата труда									17 785,13
		эксплуатация машин и механизмов									714,90
		оплата труда машинистов (Отм)									325,24
		материалы									871,40
		накладные расходы									16 480,44
		сметная прибыль									8 149,67
		Всего ФОТ (справочно)									35 324,68
		Всего накладные расходы (справочно)									33 861,43
		Всего сметная прибыль (справочно)									18 083,03
		<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>108 616,84</b>
		справочно:									54,7828608
		Затраты труда рабочих									1,3490554
		Затраты труда машинистов									

Составил: сметчик И. И. Ионов СО ТУ Ионов И. И.  
 Проверил: инженер И. И. Ионов СО ТУ Ионов И. И.